

PERATURAN ZONASI – RENCANA DETAIL TATA RUANG

2019

PERDAKAB. PASURUAN NO. 6, LD 2019/NO. 6, 72 HLM.

PERATURAN DAERAH KABUPATEN PASURUAN NO. 6 TAHUN 2019 TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI BAGIAN WILAYAH PERKOTAAN BEJI KABUPATEN PASURUAN TAHUN 2018 - 2038

ABSTRAK : - Dalam rangka melaksanakan amanat Pasal 14 ayat (3) huruf c dan Pasal 27 ayat (2) Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang, Pasal 59 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 15 Tahun 2010 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang, Pasal 64, Pasal 65 dan Pasal 70 Peraturan Daerah Kabupaten Pasuruan Nomor 12 Tahun 2010 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Pasuruan Tahun 2009-2029, sehingga perlu membentuk Peraturan Daerah tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi Bagian Wilayah Perkotaan Beji Kabupaten Pasuruan Tahun 2018-2038.

- Dasar Hukum Peraturan Daerah ini adalah : UUD 1945 Pasal 18 ayat (6); UU No. 12 Tahun 1950 sebagaimana telah diubah dengan UU No. 2 Tahun 1965; UU No. 5 Tahun 1960; UU No. 11 Tahun 1974; UU No. 5 Tahun 1990; UU No. 36 Tahun 1999; UU No. 28 Tahun 2002; UU No. 25 Tahun 2004; UU No. 38 Tahun 2004; UU No. 23 Tahun 2007; UU No. 24 Tahun 2007; UU No. 26 Tahun 2007; UU No. 30 Tahun 2007; UU No. 18 Tahun 2008; UU No. 20 Tahun 2008; UU No. 10 Tahun 2009; UU No. 22 Tahun 2009; UU No. 25 Tahun 2009; UU No. 30 Tahun 2009; UU No. 32 Tahun 2009; UU No. 41 Tahun 2009; UU No. 11 Tahun 2010; UU No. 1 Tahun 2011; UU No. 4 Tahun 2011; UU No. 12 Tahun 2011; UU No. 2 Tahun 2012; UU No. 3 Tahun 2014; UU No. 7 Tahun 2014; UU No. 23 Tahun 2014 sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan UU No. 9 Tahun 2015; UU No. 37 Tahun 2014; PP No. 9 Tahun 1987; PP No. 40 Tahun 1996; PP No. 82 Tahun 2001; PP 63 Tahun 2002; PP No. 16 Tahun 2004; PP No. 15 Tahun 2005 sebagaimana telah diubah dengan PP No. 44 Tahun 2009; PP No. 16 Tahun 2005; PP No. 36 Tahun 2005; PP No. 20 Tahun 2006; PP No. 34 Tahun 2006; PP No. 50 Tahun 2007; PP No. 21 Tahun 2008; PP No. 26 Tahun 2008 sebagaimana telah diubah dengan PP No. 13 Tahun 2017; PP No. 43 Tahun 2008; PP No. 34 Tahun 2009; PP No. 56 Tahun 2009; PP No. 70 Tahun 2009; PP No. 72 Tahun 2009; PP No. 11 Tahun 2010; PP No. 15 Tahun 2010; PP No. 18 Tahun 2010; PP No. 22 Tahun 2010; PP No. 23 Tahun 2010 sebagaimana telah diubah dengan PP No. 24 Tahun 2012; PP No. 55 Tahun 2010; PP No. 68 Tahun 2010; PP No. 78 Tahun 2010; PP No. 1 Tahun 2011; PP No. 32 Tahun 2011; PP No. 38 Tahun 2011; PP No. 27 Tahun 2012; PP No. 8 Tahun 2013; PP No. 79 Tahun 2013; PP No. 9 Tahun 2014; PP No. 68 Tahun 2014; PP No. 101 Tahun 2014; PP No. 142 Tahun 2015; PP No. 46 Tahun 2016; PP No. 12 Tahun 2017; PERPRES No. 112 Tahun 2007; PERPRES No. 87 Tahun 2014; PERPRES No. 3 Tahun 2016; PERMENPU No. 49/PRT/1990; PERMENDAG No. 16/M-DAG/PER/3/2006; PERMENPU No. 34/PERMEN/M/2006; PERMENPU No. 20 Tahun 2007; PERMENPU No. 22 Tahun 2007; PERMENPU No. 24/PRT/M/2007; PERMENDAGRI No. 25 Tahun 2007; PERMENPU No. 41 Tahun 2007; PERMENPU No. 45/PRT/M/2007; PERMENDAGRI No. 47 Tahun 2007; PERMENKOMINFO No. 02/PER/M.KOMINFO/03/2008; PERMENPU No. 05/PRT/M/2008; PERMENPU No. 16/PRT/M/2008; PERMENDAGRI No. 20 Tahun

2008; PERMENPU No. 26/PRT/M/2008; PERMENDAGRI No. 28 Tahun 2008; PERATURAN BERSAMA KEMENPU, KEMENKOMINFO, dan Ka. Badan Koordinasi Penanaman Modal No. 18 Tahun 2019, No. 07/PRT/M/2009, No. 19/PER/M.KOMINFO/03/2009, No. 3/P/2009; PERMENDAGRI No. 9 Tahun 2009; PERMENPU No. 11 Tahun 2009; PERMENDAGRI No. 22 Tahun 2009; PERMENDAGRI No. 23 Tahun 2009; PERMEN ESDM No. 28 Tahun 2009 sebagaimana telah diubah dengan PERMEN ESDM No. 24 Tahun 2012; PERMENDAGRI No. 50 Tahun 2009; PERMENHUT No. P.71/Menhut-II/2009; PERMENKOMINFO No. 1 Tahun 2010; PERMENTAN No. 13/PERMENTAN/OT.140/1/2010; PERMENPU No. 18 Tahun 2010; PERMENPU No. 20/PRT/M/2010; PERMENPU No. 32 Tahun 2010; PERMENPU No. 33 Tahun 2010; PERMENBUDPAR No. PM.85/HK.501/MKP/2010; PERMENBUDPAR No. PM.86/HK.501/MKP/2010; PERMENBUDPAR No. PM.87/HK.501/MKP/2010; PERMENBUDPAR No. PM.88/HK.501/MKP/2010; PERMENBUDPAR No. PM.90/HK.501/MKP/2010; PERMENBUDPAR No. PM.91/HK.501/MKP/2010; PERMENBUDPAR No. PM.95/HK.501/MKP/2010; PERMENPERUMAHAN RAKYAT No. 25 Tahun 2011; PERMENPU No. 11/PRT/M/2011; PERMENPU No. 17/PRT/M/2011; PERMENDAGRI No. 33 Tahun 2011; PERMENHUB No. 36 Tahun 2011; PERMENHUB No. 43 Tahun 2011; PERMENPU No. 01/PRT/M/2012; PERMENPU No. 03/PRT/M/2012; PERMENPU No. 05/PRT/M/2012; PERMENLH No. 5 Tahun 2012; PERMENPU No. 19/PRT/M/2012; PERMENESDM No. 28 Tahun 2012; PERMENDAGRI No. 41 Tahun 2012; PERMENHUB No. 60 Tahun 2012; PERMENPU No. 01/PRT/M/2013; PERMENDAGRI No. 70/M-DAG/PER/12/2013; PERMENPU No. 1 Tahun 2014; PERMENPU No. 02/PRT/M/2014; PERMENPU No. 03/PRT/M/2014; PERMENDAGRI No. 56 Tahun 2014; PERMENPU DAN PERUMAHAN RAKYAT No. 08/PRT/M/2015; PERMENESDM No. 18 Tahun 2015; PERMENDAGRI No. 80 Tahun 2015 sebagaimana telah diubah dengan PERMENDAGRI No. 120 Tahun 2018; PERMENPERIN No. 39/M-IND/PER/6/2016; PERMENPERIN No. 40/M-IND/PER/6/2016; PERMENPERIN No. 30/M-IND/PER/7/2016; PERMENAGRARIA No. 14 Tahun 2018; PERDAProv. Jatim No. 10 Tahun 2007; PERDAProv. Jatim No. 2 Tahun 2008; PERDAProv. Jatim No. 3 Tahun 2008; PERDAProv. Jatim No. 3 Tahun 2009; PERDAProv. Jatim No. 4 Tahun 2010; PERDAProv. Jatim No. 12 Tahun 2011; PERDAProv. Jatim No. 5 Tahun 2012; PERGUB Jatim No. 34 Tahun 2013; PERGUB Jatim No. 20 Tahun 2014; PERGUB Jatim No. 80 Tahun 2014; PERGUB Jatim No. 16 Tahun 2015; KEPGUB No. 188/147/KPTS/013/2016; PERDAKab. Pas No. 4 Tahun 2008; PERDAKab. Pas No. 9 Tahun 2009; PERDAKab. Pas No. 12 Tahun 2010.

- Penataan BWP Beji diselenggarakan berdasarkan azas penataan ruang, yang meliputi keterpaduan, keserasian, keselarasan dan keseimbangan, keberlanjutan, keberdayagunaan dan keberhasilgunaan, keterbukaan, kebersamaan dan kemitraan, perlindungan kepentingan umum, kepastian hukum dan keadilan, serta akuntabilitas. Ruang lingkup RDTR dan Peraturan Zonasi BWP Beji meliputi lingkup materi, lingkup wilayah dan waktu perencanaan.

CATATAN : - Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan, 21 Oktober 2019.